


Утверждено председателем комиссии
Первый заместитель Главы городского
округа Красноуфимск
 * * * Е.Н. Антипина
«10» января 2024 г.

Акт о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа Красноуфимск от 29.12.2018 года

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п. 11 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа Красноуфимск от 29.12.2018г. (далее – концессионное соглашение), в целях надлежащего исполнения АО «Регионгаз-инвест» условия концессионного соглашения, проведена проверка исполнения концессионером исполнения обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов концессионного соглашения, (проверка отчета концессионера).

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Антипина Е.Н. - Председатель Комиссии, и.о. первого заместителя Главы городского округа, заместителя Главы по городскому хозяйству;

Борисовских Е.Ф. - заместитель председателя, начальник управления экономического развития Администрации городского округа Красноуфимск;

Хохлова Л.В. - секретарь комиссии, начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены Комиссии:

Колмаков А.С. – начальник отдела правовой работы Администрации городского округа Красноуфимск;

Лагунова И.В. – начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Таньжина М.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Красноуфимск

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного концессионного соглашения, в т.ч. по осуществлению инвестиций в строительство, реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, достижением параметров надежности и энергетической эффективности объектами концессионного соглашения.

Проверяемый период – с 01.10.2023 г. – 31.12.2023 г.

В ходе проведенного проверки установлено следующее:

1. Объекты, в отношении которых проведены мероприятия, их состав и описание, включая технико-экономические показатели, соответствуют:

- целям задания и основным мероприятиям, предусмотренным Соглашением;
- требованиям технических регламентов и проектной документации;

- описанию объектов имущества в составе объекта Соглашения, подлежащих созданию, предусмотренному в Приложении №1,2,3 к Соглашению.

2. Концедент не имеет претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по выполнению мероприятий на 31.12.2023 г.

3. В целях исполнения АО «Регионгаз-инвест» обязательств по концессионному соглашению, заключенному 29 декабря 2018 года в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности городского округа Красноуфимск (далее – Соглашение), по состоянию на 01.10.2023 г. задание Концессионеру и основные мероприятия (Приложение № 11 к Соглашению) по созданию и обеспечению необходимого уровня мощностей для достижения целевых показателей развития систем теплоснабжения и горячего водоснабжения выполнены в полном объеме.

АО «Регионгаз-инвест» выполняет 2 этап реконструкции систем теплоснабжения на 6 газовых котельных.

- система теплоснабжения Котельная № 2 «Центральная» ул. Писцова 26 б;
- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 9 «Базовая школа» ул. Фестивальная 4к;
- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 16 «Бараба» ул. Б. Луговая 26к;
- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 20 «Рассвет» ул. Ачитская;
- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 23 «Селекция» ул. Селекционная 1к;
- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 43 «Детский сад №14» ул. 8-е Марта 26к;

Для реализации мероприятий закуплено основное оборудование: котлы, горелки, насосное оборудование, водоподготовительное оборудование, оборудования для коммерческого учета тепловой энергии, газовое оборудование, шкафы управления и автоматика котельных.

Мероприятия, предусмотренные Соглашением, включены в Инвестиционную программу АО «Регионгаз-инвест» в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности городского округа Красноуфимск, эксплуатируемых на основании концессионного соглашения, на 2022–2033 годы, которая утверждена приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 30.11.2022 № 653.

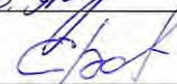
АО «Регионгаз-инвест» не выдавались и отсутствуют не выполненные в срок предписания, влияющие на надежность работы в отопительный период.

Проводится контроль по надлежащему исполнению Концессионером обязательств по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению.

Председатель комиссии:

 Е.Н. Антипина

Члены комиссии:

 Е.Ф. Борисовских

 А.С. Колмаков

 И.В. Лагунова

 М.А. Таньжина

 Л.В. Хохлова